

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej  
45214000-0 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami

NAZWA INWESTYCJI : Budynek INTERNATU Z. Sz. C. K. Roln. im. A. Świętochowskiego w Gołotczyźnie  
ADRES INWESTYCJI : GOŁOTCZYŻNA , woj. mazowieckie  
INWESTOR : Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego - ( Z. Sz. C. K. Rol.) im. Aleksandra Świętochowskiego ;  
Centrum Kształcenia Rolniczego  
ADRES INWESTORA : Gołotczyzna , powiat ciechanowski , woj. mazowieckie  
WYKONAWCA ROBÓT : poziom cen - II kwartał 2016 roku /NETTO - bez podatku V.A.T./  
BRANŻA : budowlana remontowo-modernizacyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Ryszard Klarman , Upr. bud. Nr CIE 101/83 ; Maz.Izba Inż. MAZ/BO/8746/03  
DATA OPRACOWANIA : Ciechanów, dnia VII.2016 r

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen : II KW 2016

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] ..... % R, S  
Zysk [Z] ..... % R+Kp(R), S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
Ciechanów, dnia VII.2016 r

Data zatwierdzenia

| Lp.   | Podstawa                                                                                  | Opis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Jedn.obm.      | Ilość                                                                                                 | Cena jedn. | Wartość |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------|
| 1     |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |                                                                                                       |            |         |
| 1.1   |                                                                                           | <b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |                                                                                                       |            |         |
| 1     | <b>KNR 4-01 0355-03</b>                                                                   | Oczyszczenie sposobem ręcznym i ułożenie uzyskanych z rozbiórki skrzydeł drzwiowych wewn. do pokoi internatu w poziomie PARTERU                                                                                                                                                                                            | szt.           | 13-6 = 7.000                                                                                          |            |         |
| d.1.1 |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |                                                                                                       |            |         |
| 2     | <b>KNR 4-01 0355-03</b>                                                                   | Oczyszczenie sposobem ręcznym i ułożenie uzyskanych z rozbiórki nadświetli drzwiowych wewn. do pokoi internatu w poziomie PARTERU                                                                                                                                                                                          | szt.           | 7                                                                                                     |            |         |
| d.1.1 |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |                                                                                                       |            |         |
| 3     | <b>KNR 4-01 0354-05</b>                                                                   | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - do pokoi internatu w poziomie PARTERU                                                                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup> | 1.10*2.55*7 = 19.635                                                                                  |            |         |
| d.1.1 |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |                                                                                                       |            |         |
| 4     | <b>KNR 4-01 0355-02</b>                                                                   | Oczyszczenie sposobem ręcznym i ułożenie uzyskanych z rozbiórki ościeżnic drzwiowych                                                                                                                                                                                                                                       | szt.           | 7                                                                                                     |            |         |
| d.1.1 |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |                                                                                                       |            |         |
| 5     | <b>KNR-W 2-02 20203-02 / ANALOGIA nie ma charakteru obligatoryjnego/</b>                  | Demontaż pierwotnej boazerii z listew drewnianych o szerokości 45-80 mm - w pokojach INTERNATU na parterze w związku ze zmianą i modernizacją pomieszczeń POKOI<br>U W A G A : - za demontaże boazerii drewn. przyjęto do 70% normatywu z tablicy KNR-u j. w. , stąd otrzymujemy : R=3,92r-g/m2 x do 70% = śr. 2,744r-g/m2 | m <sup>2</sup> | ((3.55+5.45)*2-1.00)*1.25*5 = 106.250                                                                 |            |         |
| d.1.1 |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |                                                                                                       |            |         |
| 6     | <b>KNR 4-01 0701-05</b>                                                                   | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - po boazerii j. w. - ( uszkodzenia mechaniczne tynku i ścian , odparzenia i zawilgocenia punktowe w wyniku braku wentylacji przestrzeni podboazeryjnej , i t p . )                           | m <sup>2</sup> | 106.250                                                                                               |            |         |
| d.1.1 |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |                                                                                                       |            |         |
| 7     | <b>KNR 4-01 0348-03</b>                                                                   | Rozebranie ścianki z cegły o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - I piętro                                                                                                                                                                                                                                  | m <sup>2</sup> | 0                                                                                                     |            |         |
| d.1.1 |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |                                                                                                       |            |         |
| 8     | <b>KNR-W 4-01 0817-05 / ANALOGIA nie ma charakteru obligatoryjnego/</b>                   | Zerwanie listew przyściennych , przypodłogowych z PCW lub z drewna -(ćwierćlukowych) w pokojach INTERNATU w poziomie p a r t e r u<br>U W A G A : - za rozbiórki i demontaże przyjęto do 70% normatywu robocizny "R" , stąd : R=0,19r-g/m x do 70% = sr. 0,133r-g/mb                                                       | m              | (3.55+5.55)*2-(1.05)*(13-6) = 10.850                                                                  |            |         |
| d.1.1 |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |                                                                                                       |            |         |
| 9     | <b>KNR-W 4-01 0818-05</b>                                                                 | Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych w pokojach w poziomie NADZIEMIA                                                                                                                                                                                                                                                     | m <sup>2</sup> | ((16.36+3.30)*1+(16.08+3.30)*1+(16.21+3.30)*2+(16.18+3.30)*1+(16.04+3.30)*1+(16.27+3.30)*1) = 136.450 |            |         |
| d.1.1 |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |                                                                                                       |            |         |
| 10    | <b>KNR-W 4-01 0817-05 / ANALOGIA nie ma charakteru obligatoryjnego/</b>                   | Zerwanie listew przyściennych , przypodłogowych z PCW lub z drewna -(ćwierćlukowych) w pokojach INTERNATU w poziomie II- i pięt r a<br>U W A G A : - za rozbiórki i demontaże przyjęto do 70% normatywu robocizny "R" , stąd : R=0,19r-g/m x do 70% = sr. 0,133r-g/mb                                                      | m              | 0                                                                                                     |            |         |
| d.1.1 |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |                                                                                                       |            |         |
| 11    | <b>KNR-W 4-01 0819-05/ANALOGIA nie ma charakteru obligatoryjnego / lub analiza własna</b> | Rozebranie posadzek-II piętro w pokojach sypialnych<br>UWAGA:-zakres obejmuje panel podłogowy , stąd zastosowano współczynnik korekcyjny w wysokości MAX. 0,50 do robocizny "R" z racji zmniejszonej czasochłonności , jak to ma w przypadku klepki lub mozaiki                                                            | m <sup>2</sup> | 0                                                                                                     |            |         |
| d.1.1 |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |                                                                                                       |            |         |
| 12    | <b>KNR-W 4-01 0817-05 / ANALOGIA nie ma charakteru obligatoryjnego/</b>                   | Zerwanie listew przyściennych , przypodłogowych z PCW lub z drewna -(ćwierćlukowych) w k o r y t a r z u INTERNATU w poziomie NADZIEMIA -/ I- piętro/<br>U W A G A : - za rozbiórki i demontaże przyjęto do 70% normatywu robocizny "R" , stąd : R=0,19r-g/m x do 70% = sr. 0,133r-g/mb                                    | m              | 0                                                                                                     |            |         |
| d.1.1 |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |                                                                                                       |            |         |
| 13    | <b>KNR-W 4-01 0818-05</b>                                                                 | Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych w korytarzu w poziomie I-go PIĘTRA                                                                                                                                                                                                                                                  | m <sup>2</sup> | 0                                                                                                     |            |         |
| d.1.1 |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |                                                                                                       |            |         |
| 14    | <b>KNR-W 4-01 0804-06</b>                                                                 | Nacięcie podłoża betonowego wraz z innymi uwarstwieniami przecinaniem w celu wykonania rozbiórek w części korytarzowej                                                                                                                                                                                                     | m <sup>2</sup> | 0                                                                                                     |            |         |
| d.1.1 |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |                                                                                                       |            |         |

| Lp.             | Podstawa                                                                                 | Opis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Jedn.obm.      | Ilość                                               | Cena jedn. | Wartość |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------|------------|---------|
| 15<br>d.1.<br>1 | <b>KNR-W 4-01<br/>0804-07/a n a l<br/>o g i a</b>                                        | Rozebranie podłóg cementowych lub betonowych wraz z usunięciem innych warstw izolacyjnych o łącznej grubości do 12cm - w części korytarzowej I-go PIĘTRA<br>U W A G A :<br>- ze względu na przyjęte w pozycji KNR-u j.w. nakłady czasowe związane z rozbiórką posadzek lub podłóg cementowych-betonowych o grubości średnio stosowanej 4 - 5 cm , do nakładów robocizny zastosowano współczynnik zwiększający 2;<br>-zakres rozbiórek wynika również z projektowanego w części korytarzowej poziomu wod.-kan. do podłączenia projektowanych SANITARIATÓW | m <sup>2</sup> | 0                                                   |            |         |
| 16<br>d.1.<br>1 | <b>KNR AT-17<br/>0105-01</b>                                                             | Cięcie piłą diamentową betonu niezbrojonego o grubości do 15 cm; miejsce cięcia - posadzka pod projektowne ścianki działowe sanitariatów w pokojach w poziomie NADZIEMIA:-p a r t e r                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m <sup>2</sup> | (1.82+2.22)*<br>1.5*(7) =<br>42.420                 |            |         |
| 17<br>d.1.<br>1 | <b>KNR AT-17<br/>0109-02</b>                                                             | Frezowanie powierzchni betonowych frezarką o szerokości wałka 20 cm na gł. 4 mm - pod projektowane ścianki działowe "GK-FB" grub. 12cm - p a r t e r                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m <sup>2</sup> | ((3.55+5.55)<br>*2*0.12)*(7)<br>= 15.288            |            |         |
| 18<br>d.1.<br>1 | <b>KNR-W 4-01<br/>0804-06</b>                                                            | Nacięcie podłoża betonowego wraz z innymi uwarstwieniami przecinakiem w celu wykonania rozbiórek pod lokalizacją sanitariatów- PARTER                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m <sup>2</sup> | 3.30*(7) =<br>23.100                                |            |         |
| 19<br>d.1.<br>1 | <b>KNR-W 4-01<br/>0804-07/a n a l<br/>o g i a</b>                                        | Rozebranie podłóg cementowych lub betonowych wraz z usunięciem innych warstw izolacyjnych o łącznej grubości do 12cm - projektowana część SANITARIATÓW - p a r t e r :<br>U W A G A :<br>- ze względu na przyjęte w pozycji KNR-u j.w. nakłady czasowe związane z rozbiórką posadzek lub podłóg cementowych-betonowych o grubości średnio stosowanej 4 - 5 cm , do nakładów robocizny zastosowano współczynnik zwiększający 2                                                                                                                            | m <sup>2</sup> | 3.30*(7) =<br>23.100                                |            |         |
| 20<br>d.1.<br>1 | <b>KNR 2-02 1215-<br/>03 /analogia<br/>nie ma chark-<br/>teru obligato-<br/>ryjnego/</b> | Dopłata za wykucie i demontaż drzwiczek i skrzynek osadzonych w ścianach o powierzchni elementu do 0.5 m2 -<br>U W A G A : - za wykucie i demontaże przyjęto do 70% nakładów rzeczowych robocizny "R" stąd otrzymujemy : R = 1,9782r-g/szt x ca. do 70% = ca. 1,38474r-g/szt                                                                                                                                                                                                                                                                             | szt.           | 9*1 = 9.000                                         |            |         |
| 21<br>d.1.<br>1 | <b>KNR-W 4-01<br/>0353-13</b>                                                            | Wykucie z muru kratki wentylacyjnych od pierwotnej wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej - PARTER                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | szt.           | 7                                                   |            |         |
| 22<br>d.1.<br>1 | <b>KNR 4-01 0210-<br/>04</b>                                                             | Wykucie bruzd o przekroju do 0.040 m2 - (MAX. # 0, 06m2) pionowych w elementach z betonu gruzowego lub cegły pod projektowane przejścia wentylacji grawitacyjnej w poziomie parteru -(pod stropem)<br>U W A G A : - rozpatrywany zakres obejmuje pionowe wspólnosiowe wolnych kanałów wentylacji grawitacyjnej zlokalizowanych pod stropem I-go piętra i przejścia na poziom parteru (pod strop do wentylacji proj. pomieszczeń którego zakres rzeczowy wynosi średnio ; 3, 35mb /1pion kanału )<br>Krotność = 1.5                                       | m              | 3.10*(7) =<br>21.700                                |            |         |
| 23<br>d.1.<br>1 | <b>KNR 4-01 0209-<br/>03</b>                                                             | Przebicie otworów o powierzchni 0.05 m2 - 0.10 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 20 cm (MAX. grub. stropu z uwarstwieniami t=30cm) - pod projektowane przejścia wentylacji grawitacyjnej w poziomie parteru -(pod stropem)<br>Krotność = 1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m <sup>2</sup> | 0.10*(7) =<br>0.700                                 |            |         |
| 24<br>d.1.<br>1 | <b>KNR 4-01 0108-<br/>11 0108-12</b>                                                     | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 20 km - GRUZ r ó ż n y<br>UWAGA: -wielkość rzeczowa gruzu to około ca.20,6% w stosunku do rozpatrywanych 7 pomieszczeń w parterze                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m <sup>3</sup> | (94.165+<br>1.415+<br>18.496)*<br>0.206 =<br>23.500 |            |         |
| 25<br>d.1.<br>1 | <b>KNR 4-01 0108-<br/>11 0108-12</b>                                                     | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 20 km - GRUZ z podłóg podposadzkowych itp.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m <sup>3</sup> | 2.772                                               |            |         |

| Lp.             | Podstawa                                                                                                                                | Opis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Jedn.obm.      | Ilość                                                                    | Cena jedn. | Wartość |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------|------------|---------|
| 26<br>d.1.<br>1 | <b>Wartość Kosztorysowa Inwestycji / W. K. I./-Zeszyt Nr 35/2016 (1657) Wydawnictwa "SEKOCEN-BUD" za II-gi kwartał 2016 r. analogia</b> | Dopłata do pozycji j. w. za korzystanie ze środowiska określone stawkami jednostkowymi w zł/1Mg w zależności od symbolu i klasyfikacji grupy ; podgrupy i rodzaju odpadów<br>podstawa : W.K.I str. 27.poz. 1. oraz opłaty z roku 2011 zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14.X.2008 r. zwiększone mnożnikiem 1,1<br>wyliczenie : $Q=(23,50 \text{ m}^3 + 2,772) \times \text{śr. } 2,20 \text{ Mg/m}^3 = 26,272 \times 2,10 = 55,1712 \text{ Mg}$   | Mg             | 55.1712 =<br>55.171                                                      |            |         |
| 27<br>d.1.<br>1 | <b>w/g danych uzyskanych od specjalistycznych firm</b>                                                                                  | Utylizacja i koszty z tym związane poniesione przez Inwestora (ochrona środowiska i względy ekologiczne), materiałów porożbiórkowych i szkodliwych dla otoczenia. - / PCV; listwy PCV; zniszczone izolacje; drzwi i t p. /                                                                                                                                                                                                                                      | m <sup>3</sup> | 23.50                                                                    |            |         |
| 1.2             |                                                                                                                                         | <b>PROJEKTOWANE ŚCIANKI WEWNĘTRZNE, ZAMUROWANIA I LEKKIE OBUDOWY INSTALACYJNE oraz WENTYLACJA GRAWITACYJNA ze wspomaganie PARTER = 7 pokoi z sanitariatami :</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |                                                                          |            |         |
| 28<br>d.1.<br>2 | <b>KNR-W 2-02 2003-03 z.sz.5.1. 9929-03</b>                                                                                             | Ścianki działowe grub. 12cm z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01 - powierzchnia mniejsza niż 5 m <sup>2</sup> - PROJEKTOWANE ŚCIANKI SANITARIATÓW z płyt gipsowo-kartonowych ognio- i wodoodpornych "GK-FI" grub. 12,5mm , przy pokojach internatu w poziomie parteru - ( zakres dotyczy pozostałych 7 pomieszczeń )<br><br>UWAGA: - płyty wodoodporne zastosować od strony sanitariatu | m <sup>2</sup> | (1.70+2.34)*<br>(2.74+0.10)*<br>(7) - (0.90*<br>2.05)*(7) =<br>67.400    |            |         |
| 29<br>d.1.<br>2 | <b>KNR-W 2-02 2004-05/ANALOGIA nie ma charakteru obligatoryjnego/</b>                                                                   | Obudowa projektowanych pionów WOD.-KAN. płytami gipsowo-kartonowymi "GK-BI" grub. 12,5mm na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo 75-02 przez wszystkie kondygnacje nadziemne (parter )                                                                                                                                                                                                                                                                 | m <sup>2</sup> | 2*0.55*3.35*<br>(7) = 25.795                                             |            |         |
| 30<br>d.1.<br>2 | <b>KNR-W 2-17 0122-02 z.o.3.3. 9902 / ANALOGIA nie ma charakteru obligatoryjnego/</b>                                                   | Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spiro) o śr. do 200 mm ( średnicy fi 150mm) - udział kształtek do 35 % - obiekty modernizowane - tzw."SIĘGACZE" do zwentylowania pokoi                                                                                                                                                                                                                                                                  | m <sup>2</sup> | 2*3.14*<br>0.075*2.75*<br>(7) = 9.067                                    |            |         |
| 31<br>d.1.<br>2 | <b>KNR-W 2-02 2004-10/ANALOGIA nie ma charakteru obligatoryjnego/</b>                                                                   | Obudowa p.poż. proj. "SIĘGACZY" wentylacji grawitacyjnej j. w. płytami gipsowo-kartonowymi "GK-FI" grub. 12,5mm (ognio- i wodochronnymi) o przekroju min. # 25/25cm na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo 50-02                                                                                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup> | 0.25*2*2.75*<br>(7) = 9.625                                              |            |         |
| 32<br>d.1.<br>2 | <b>KNR-W 2-02 2004-10/ANALOGIA nie ma charakteru obligatoryjnego/</b>                                                                   | Obudowa pod stropem projektowanej instalacji C.O. do zasilania łazienek płytami gipsowo-kartonowymi "GK-FI" grub. 12,5mm (ognio- i wodochronnymi) na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo 50-02; o przekroju # 10 x 10cm                                                                                                                                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 0.10*2*<br>(1.10+4.50+<br>6.20+5.10+<br>3.10*4+<br>4.10*3)*2 =<br>16.640 |            |         |
| 33<br>d.1.<br>2 | <b>KNR 4-01 0322-02/ANALOGIA nie ma charakteru obligatoryjnego/</b>                                                                     | Dostarczenie i obsadzenie drzwiczek rewizyjnych - INSTALACYJNYCH na wszystkich kondygnacjach                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | szt.           | 7                                                                        |            |         |
| 34<br>d.1.<br>2 | <b>KNR 4-01 0322-02/ANALOGIA nie ma charakteru obligatoryjnego/</b>                                                                     | Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | szt.           | (7)*2 =<br>14.000                                                        |            |         |
| 35<br>d.1.<br>2 | <b>KNR 4-01 0322-03</b>                                                                                                                 | Obsadzenie narożników stalowych w ścianach z cegieł - narożniki ochronne półokrągłe VEMA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m              | 2.55*7*2 =<br>35.700                                                     |            |         |
| 36<br>d.1.<br>2 | <b>KNR 2-17 0113-02 z.o.3.3. 9903</b>                                                                                                   | PIONOWE przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr.do 200 mm - udział kształtek do 35 % - w obiektach modernizowanych - dopłata za przedłużenie wentylacji grawitacyjnej w związku z brakiem kanałów w poziomie rozpatrywanych poziomów nadziemna                                                                                                                                                                                            | m <sup>2</sup> | 2*0.075*<br>3.35*(7) =<br>3.518                                          |            |         |
| 37<br>d.1.<br>2 | <b>KNR-W 2-16 0108-08 z.o.3.1.4.</b>                                                                                                    | Izolacja o grubości 70-90 mm wełną mineralną SKALNA pod blachą rurociągów o śr.zew.60-191 mm - powierzchnia izolacji do 10 m <sup>2</sup> -zabezpieczenie p.poż. i przeciwwykropleniom przedłużonej części wentylacji grawitacyjnej j. w.                                                                                                                                                                                                                       | m <sup>2</sup> | 2*0.075*<br>3.35*7 =<br>3.518                                            |            |         |

| Lp.             | Podstawa                                                                                                                     | Opis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Jedn.obm.           | Ilość                             | Cena jedn. | Wartość |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------|------------|---------|
| 38<br>d.1.<br>2 | <b>KNR 4-01 0325-05</b>                                                                                                      | Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł - po zainstalowaniu rury do przedłużenia wentylacji grawitacyjnej pomieszczeń                                                                                                                                                                                                                                           | m                   | 3.35*7 =<br>23.450                |            |         |
| 39<br>d.1.<br>2 | <b>KNR 4-01 0705-05</b>                                                                                                      | Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z osiatkowaniem siatką cięto-ciagnioną                                                                                                                                                                                                                                           | m                   | 4.95*7 =<br>34.650                |            |         |
| 40<br>d.1.<br>2 | <b>KNR AT-17 0103-03</b>                                                                                                     | Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. do 150 mm techniką diamentową w cegle - pod odpływy projektowanej kanalizacji sanitarnej o śr. fi 110mm z łazienek w parterze, w ścianach grub. 28-30cm                                                                                                                                                                                                          | cm                  | 2*3.14*7.5*<br>21*7 =<br>6923.700 |            |         |
| <b>1.3</b>      | <b>STOLARKA DRZWIOWA i NAŚWIETLA :</b>                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                     |                                   |            |         |
| 41<br>d.1.<br>3 | <b>KNR-W 2-02 2003-04</b><br>z.sz.5.1. 9929-03                                                                               | Projektowana zabudowa naddrzwiowa ściankami działowymi GR z płyt gipsowo-kartonowych przeciwoogniowych grub. 12,5mm "GK-F" na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo 50-02 - powierzchnia mniejsza niż 5 m <sup>2</sup> - / zabudowa przestrzeni ponad drzwiami wejść do POKOI (po pierwotnym nadświetlu drzwiowym)- I p.<br>-ustalenie wysokości zabudowy: H=255-2,05m=0,40m | m <sup>2</sup>      | 0                                 |            |         |
| 42<br>d.1.<br>3 | <b>KNR-W 2-02 0127-06 z.sz. r 03 5.7. 9907-04</b>                                                                            | Wypełnienie przestrzeni naddrzwiowej ściankami działowymi z pustaków szklanych o wym. 20 x 20 x 8cm lub 25x25x8 cm (do 3 m <sup>2</sup> w jednym miejscu)                                                                                                                                                                                                                                                    | m <sup>2</sup>      | 0                                 |            |         |
| 43<br>d.1.<br>3 | <b>KNNR 2 1104-02</b>                                                                                                        | Dostarczenie i montaż kompletnych fabrycznie wykonanych ościeżnic drewnianych do drzwi wewn. ŁAZIENKOWYCH                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m <sup>2</sup>      | 0.90*2.10*<br>(7) = 13.230        |            |         |
| 44<br>d.1.<br>3 | <b>KNNR 2 1104-02</b>                                                                                                        | Montaż kompletnych fabrycznie wykonanych ościeżnic drewnianych do drzwi wewn. do POKOI - bez kosztu materiału podstawowego tj. OŚCIEŻNIC = 7szt. o wym. 100 x 205cm / zakupione wcześniej przez Inwestora                                                                                                                                                                                                    | m <sup>2</sup>      | 1.00*2.05*7<br>= 14.350           |            |         |
| 45<br>d.1.<br>3 | <b>KNNR 2 1104-02</b>                                                                                                        | Montaż kompletnych fabrycznie wykonanych ościeżnic drewnianych do drzwi wewn. do POKOI - bez kosztu materiału podstawowego "M" tj. OŚCIEŻNIC = 7szt. o wym. 100 x 205cm / zakupione wcześniej przez Inwestora                                                                                                                                                                                                | m <sup>2</sup>      | 1.00*2.05*7<br>= 14.350           |            |         |
| 46<br>d.1.<br>3 | <b>KNR 2-02 1111-06/ANALOGIA</b><br>nie ma charakteru obligatoryjnego/ lub analiza własna                                    | Wykonanie obustronnych OPASEK drewnianych maskujących styk ościeżnicy drzwiowej ze ścianą                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m                   | (1.00+2.05*<br>2)*2*7 =<br>71.400 |            |         |
| 47<br>d.1.<br>3 | <b>KNNR 2 1103-01</b>                                                                                                        | Dostarczenie i montaż kompletnych skrzydeł drzwi wewnętrznych drewnianych płytowych fabrycznie wykonanych o symbolu "D2-w" o min. wym. skrzydła 80 x 200cm łazienkowe z kratką na dole oraz częściowo oszklone górą szybą "mleczną" - produkty atestowane / patrz szczegóły w/g wykazu stolarki                                                                                                              | m <sup>2</sup>      | 0.80*2.00*<br>(6+1) =<br>11.200   |            |         |
| 48<br>d.1.<br>3 | <b>KNNR 2 1103-01</b>                                                                                                        | Montaż kompletnych skrzydeł drzwi wewnętrznych drewnianych filonowych fabrycznie wykonanych o symbolu "Dp-w" o wym. min. skrzydła 90 x 200cm do POKOI - produkty atestowane / patrz szczegóły w/g wykazu stolarki - / bez ich kosztu /= 7szt, PARTER / zakupione wcześniej przez Inwestora/                                                                                                                  | m <sup>2</sup>      | 0.90*2.00*7<br>= 12.600           |            |         |
| 49<br>d.1.<br>3 | <b>KNR 2-02 1508-12 9916-01</b><br><b>9916-07 9916-08/ANALOGIA</b><br>nie ma charakteru obligatoryjnego/ lub analiza własna  | ZABEJCOWANIE drewnianych drzwi o powierzchni ponad 1 m <sup>2</sup> - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m <sup>2</sup> - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski dwustronne gładkie o szer. do 10 cm<br>Krotność = 2                                                                                                                                                    | m <sup>2</sup> p.o. | 1.00*2.05*7<br>= 14.350           |            |         |
| 50<br>d.1.<br>3 | <b>KNR-W 4-01 1210-10</b><br>z.sz.4.5.4.<br><b>9914-01</b><br>z.sz.4.5.4.<br><b>9914-07</b><br>z.sz.4.5.4.<br><b>9914-09</b> | Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m <sup>2</sup> - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski dwustronne profilowane o szer. do 15 cm                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup>      | 1.00*2.05*7<br>= 14.350           |            |         |

| Lp.             | Podstawa                                                                               | Opis                                                                                                                                                                                                                                    | Jedn.obm.      | Ilość                                                                                                                                                                                                                                           | Cena jedn. | Wartość |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------|
| 51<br>d.1.<br>3 | <b>KNR AT-17<br/>0101-01</b>                                                           | Wiercenie otworów o śr. 40 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym - istn. podłożu podposadzkowym w celu osadzenia ogranicznika owierania skrzydeł wewn. drzwiowych                                                                  | cm             | 5.00*7*2 =<br>70.000                                                                                                                                                                                                                            |            |         |
| 52<br>d.1.<br>3 | <b>KNR 7-28 0211-<br/>01/analogia nie<br/>ma charakteru<br/>obligatoryjne-<br/>go/</b> | Osadzenie w gotowych otworach j. w. - kompletnych o graniczników do skrzydeł drzwiowych : / tj. : trzpień ze stali wraz z odbojem z PCV-gumy oraz zaślepką w górnej części w kolorze pastelowym/                                        | kpl.           | 7*2 = 14.000                                                                                                                                                                                                                                    |            |         |
| 53<br>d.1.<br>3 | <b>KNR 2-02 1215-<br/>04</b>                                                           | Dostarczenie i montaż w ścianie drzwiczek do szachtów instalacyjnych o powierzchni elementu do 1,00 m2                                                                                                                                  | szt.           | 7                                                                                                                                                                                                                                               |            |         |
| <b>1.4</b>      |                                                                                        | <b>TYNKI i OBLICOWANIA WEWNĘTRZNE :</b>                                                                                                                                                                                                 |                |                                                                                                                                                                                                                                                 |            |         |
| 54<br>d.1.<br>4 | <b>KNR-W 2-02<br/>0804-01</b>                                                          | Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane mechanicznie na ścianach płaskich i słupach                                                                                                                                                  | m <sup>2</sup> | 50.00*3 =<br>150.000                                                                                                                                                                                                                            |            |         |
| 55<br>d.1.<br>4 | <b>KNR-W 4-01<br/>0705-07</b>                                                          | Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy poinstalacyjne                                                                                                   | m              | 3.35*7 =<br>23.450                                                                                                                                                                                                                              |            |         |
| 56<br>d.1.<br>4 | <b>KNR 2 0802-<br/>06</b>                                                              | Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach                                                                                                                                                                                              | m <sup>2</sup> | 50.00*3 =<br>150.000                                                                                                                                                                                                                            |            |         |
| 57<br>d.1.<br>4 | <b>NNRNKB 202<br/>1134-01</b>                                                          | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "ATLAS UNI GRUNT" lub równoważny - powierzchnie poziome sufitów , żeber i podciągów w pozostałej części nadziemna- PARTER 7 pokoi +sanitariaty to około ca.21% powierzchni j. w.                | m <sup>2</sup> | ((59.43+<br>(0.26*2*<br>1.75)*6+<br>(3.30*7)+<br>(15.60*7))+<br>(72.76+<br>(0.26*2*<br>1.75)*8+<br>(3.30*13)+<br>(3.97*1)+<br>(15.60*13)+<br>(15.23*1))+<br>(59.85)+<br>(0.26*2*<br>1.75)*8+<br>(3.30*13)+<br>(15.60*13))*<br>0.21 =<br>179.542 |            |         |
| 58<br>d.1.<br>4 | <b>KNR 2 0802-<br/>06</b>                                                              | Gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach , żebrach i podciągach                                                                                                                                                                       | m <sup>2</sup> | 179.542                                                                                                                                                                                                                                         |            |         |
| 59<br>d.1.<br>4 | <b>NNRNKB 202<br/>1134-02</b>                                                          | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami np. "ATLAS UNI GRUNT" lub równoważnymi - powierzchnie pionowe pod glazurę - / proj. ŁAZIENKI w parterze przy pokojach/                                                                          | m <sup>2</sup> | ((1.70+1.94)<br>*2-0.90)*<br>2.05*(7) =<br>91.553                                                                                                                                                                                               |            |         |
| 60<br>d.1.<br>4 | <b>KNR 0-29 0641-<br/>03</b>                                                           | Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody bez ciśnienia - uszczelnienie masą SUPERFLEX-10                                                                                                                | m <sup>2</sup> | ((1.70+1.94)<br>*2-0.90)*<br>2.05*(7) =<br>91.553                                                                                                                                                                                               |            |         |
| 61<br>d.1.<br>4 | <b>KNR 0-29 0641-<br/>05</b>                                                           | Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii SUPERFLEX-10 - wykonanie wyoblen (faset)                                                                                                                                  | m              | ((1.70+1.94)<br>*2-0.90)*(7)<br>= 44.660                                                                                                                                                                                                        |            |         |
| 62<br>d.1.<br>4 | <b>NNRNKB 202<br/>0838-04</b>                                                          | (z.IV) Licowanie ścian o pow.ponad 5 m2 płytkami glazurowanymi gat. I o wym. 20x25 cm na zaprawie klejowej np. "ATLAS" lub równoważnej wraz z ościeżkami okien - proj. ŁAZIENKI przy pokojach w poziomie parteru ; I-piętra i II-piętra | m <sup>2</sup> | ((1.70+1.94)<br>*2-0.90)*<br>2.05*(7) =<br>91.553                                                                                                                                                                                               |            |         |
| 63<br>d.1.<br>4 | <b>KNR 2 0805-<br/>07</b>                                                              | listwy narożnikowe i wykańczające specjalne z profili PCV (wypukłe i wklęsłe) na ścianach z glazurą                                                                                                                                     | m              | (2.05*7)*(7)<br>= 100.450                                                                                                                                                                                                                       |            |         |
| <b>1.5</b>      |                                                                                        | <b>PODŁOŻA I POSADZKI :</b>                                                                                                                                                                                                             |                |                                                                                                                                                                                                                                                 |            |         |
| 64<br>d.1.<br>5 | <b>KNR-W 2-02<br/>0604-03</b>                                                          | Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa / część KORYTARZOWA -I-piętro / , jako nowa robota                                                                                       | m <sup>2</sup> | 0                                                                                                                                                                                                                                               |            |         |
| 65<br>d.1.<br>5 | <b>KNR-W 2-02<br/>0604-04</b>                                                          | Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - druga i następna warstwa                                                                                                                                  | m <sup>2</sup> | 0                                                                                                                                                                                                                                               |            |         |
| 66<br>d.1.<br>5 | <b>KNR-W 2-02<br/>0608-03</b>                                                          | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych twardych , frezowanych o Ts=30kg/m3 , grub. min. t=50mm w poziomie na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa jako nowa robota                                          | m <sup>2</sup> | 0                                                                                                                                                                                                                                               |            |         |
| 67<br>d.1.<br>5 | <b>KNR 2 0604-<br/>01</b>                                                              | Izolacja z folii polietylenowej poziomą podposadzkową na styropianie powyżej                                                                                                                                                            | m <sup>2</sup> | 0                                                                                                                                                                                                                                               |            |         |

| Lp.             | Podstawa                                                                                   | Opis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Jedn.obm.      | Ilość                                   | Cena jedn. | Wartość |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------|------------|---------|
| 68<br>d.1.<br>5 | <b>KNR-W 2-02<br/>0616-10 analo-<br/>gia</b>                                               | Oddylatowanie pionowymi paskami styropianu grub. 1 cm i wysokości 4 cm obwodowo przy ścianach warstw wyrównawczych cementowych - przedmiar robót: $L = 72,76m^2 \times 1,25m/m^2 = ca.90,95m$                                                                                                                                                                                                               | m              | 0                                       |            |         |
| 69<br>d.1.<br>5 | <b>KNR 2 1202-<br/>02</b>                                                                  | Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na gładko, gr. 20 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m <sup>2</sup> | 0                                       |            |         |
| 70<br>d.1.<br>5 | <b>KNR 2-02 1102-<br/>03</b>                                                               | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm<br>Krotność = 2                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup> | 0                                       |            |         |
| 71<br>d.1.<br>5 | <b>KNR 2-02 1106-<br/>07 analogia</b>                                                      | Dopłata za zbrojenie przeciwskurczowe siatką stalową zgrzewaną z prętów o średnicy fi 3-4,5mm, o oczkach o # 15/20cm - w części korytarzowej parteru jako nowa robota                                                                                                                                                                                                                                       | m <sup>2</sup> | 0                                       |            |         |
| 72<br>d.1.<br>5 | <b>KNR-W 2-02<br/>1217-03/ANA-<br/>LOGIA nie ma<br/>charakteru ob-<br/>ligatoryjnego /</b> | Dopłata do podłóż podposadzkowych za "wtopienie" w trakcie robót mokrych odwróconego "T"-ownika ze stali nierdzewnej o wym. 60x40x4 mm (np.: aluminium, miedź, mosiądz itp.), przy zmianie rodzajowej posadzek                                                                                                                                                                                              | m              | 1.00*7+<br>0.95*0+<br>1.55*0 =<br>7.000 |            |         |
| 73<br>d.1.<br>5 | <b>NNRNKB 202<br/>1134-01</b>                                                              | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" lub równoważne- powierzchnie poziome                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m <sup>2</sup> | 0                                       |            |         |
| 74<br>d.1.<br>5 | <b>KNR-W 2-02<br/>1105-03</b>                                                              | Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny pod projektowane posadzki gress w cz. korytarzowej I-p.                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m <sup>2</sup> | 0                                       |            |         |
| 75<br>d.1.<br>5 | <b>NNRNKB 202<br/>2808-05</b>                                                              | (z.VI) Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m <sup>2</sup> - KORYTARZ w poziomie I-p.                                                                                                                                                                                                                  | m <sup>2</sup> | 0                                       |            |         |
| 76<br>d.1.<br>5 | <b>NNRNKB 202<br/>2809-04</b>                                                              | (z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m <sup>2</sup> - KORYTARZ                                                                                                                                                                                                                                                                | m              | 0                                       |            |         |
| 77<br>d.1.<br>5 | <b>NNRNKB 202<br/>2809-05</b>                                                              | (z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej, listwa wykańczająca                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m              | 0                                       |            |         |
| 78<br>d.1.<br>5 | <b>KNR-W 2-02<br/>1103-03</b>                                                              | Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie przemysłowym na podłożu gruntowym - podsypka piaskowa o grub. min. 20-30cm / zagęszczona mechanicznie/ po wykonaniu projektowanych poziomów instalacji wod.-kan w części ŁAZIENKOWEJ parteru - / jako nowa robota /<br>UWAGA: - niwelatę i rzędne uwzględnić w nawiązaniu do istniejących pomieszczeń w poziomie parteru                               | m <sup>3</sup> | 3.30*7*0.30<br>= 6.930                  |            |         |
| 79<br>d.1.<br>5 | <b>KNR-W 2-01<br/>0228-01 s.sz.<br/>2.5.2. 9907-01</b>                                     | Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III, warstwami co ca. 20cm - wskaźnik zagęszczenia gruntu Js=0.96 / CĘŚĆ ŁAZIENKOWA - P A R T E R /<br>Krotność = 2                                                                                                                                                                                                                      | m <sup>3</sup> | 3.30*7*0.30<br>= 6.930                  |            |         |
| 80<br>d.1.<br>5 | <b>KNR-W 2-02<br/>1101-01</b>                                                              | Podkłady betonowe grub. min. 10cm z betonu klasy "B-15" w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym - / jako nowa robota / proj. SANITARIATY                                                                                                                                                                                             | m <sup>3</sup> | 3.30*7*0.10<br>= 2.310                  |            |         |
| 81<br>d.1.<br>5 | <b>KNR-W 2-02<br/>0604-03</b>                                                              | Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa / część ŁAZIENKOWA w parterze / , jako nowa robota                                                                                                                                                                                                                                                           | m <sup>2</sup> | 3.30*7 =<br>23.100                      |            |         |
| 82<br>d.1.<br>5 | <b>KNR-W 2-02<br/>0604-04</b>                                                              | Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - druga i następna warstwa                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup> | 23.100                                  |            |         |
| 83<br>d.1.<br>5 | <b>KNR-W 2-02<br/>0608-03</b>                                                              | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych twardych, frezowanych o Ts=30kg/m <sup>3</sup> , grub. min. t=50mm w poziomie na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa jako nowa robota<br><br>UWAGA;-grubość styropianu dostosować do niwelaty i warstwień pozostałych dostosować do niwelaty wierzchu posadzki klatek schodowych w celu wyeliminowania progów i zróżnicowania posadzek. | m <sup>2</sup> | 23.10                                   |            |         |
| 84<br>d.1.<br>5 | <b>KNR 2 0604-<br/>01</b>                                                                  | Izolacja z folii polietylenowej po ziom podposadzkowa na styropianie powyżej - projektowane SANITARIATY (łazienki przy pokojach w parterze - 7 szt pom.)                                                                                                                                                                                                                                                    | m <sup>2</sup> | 23.10                                   |            |         |
| 85<br>d.1.<br>5 | <b>KNR 2 0604-<br/>01</b>                                                                  | Izolacja z folii polietylenowej po ziom podposadzkowa na styropianie powyżej - dopłata z drugiej warstwy                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m <sup>2</sup> | 23.10                                   |            |         |

| Lp.              | Podstawa                                                                   | Opis                                                                                                                                                                                                                                                    | Jedn.obm.      | Ilość                                       | Cena jedn. | Wartość |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------|------------|---------|
| 86<br>d.1.<br>5  | <b>KNR-W 2-02<br/>0616-10 analogia</b>                                     | Oddylatowanie pionowymi paskami styropianu grub. 1 cm i wysokości 4 cm obwodowo przy ścianach warstw wyrównawczych cementowych                                                                                                                          | m              | $((1.70+1.94)*2-0.90)*7 = 44.660$           |            |         |
| 87<br>d.1.<br>5  | <b>KNR 2 1202-02</b>                                                       | Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na gładko, gr. 20 mm                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup> | $3.30*(7) = 23.100$                         |            |         |
| 88<br>d.1.<br>5  | <b>KNR 2-02 1102-03</b>                                                    | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm<br>Krotność = 2                                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 23.10                                       |            |         |
| 89<br>d.1.<br>5  | <b>KNR 2-02 1106-07 analogia</b>                                           | Dopłata za zbrojenie przeciwskurczowe siatką stalową zgrzewaną z prętów o średnicy fi 3-4,5mm, o oczkach o # 15/20cm - w części łazienkowej parteru jako nowa robota                                                                                    | m <sup>2</sup> | 23.10                                       |            |         |
| 90<br>d.1.<br>5  | <b>KNR-W 2-02<br/>1217-03/ANALOGIA nie ma charakteru obligatoryjnego /</b> | Dopłata do podłóg podposadzkowych za "wtopienie" w trakcie robót mokrych odwróconego "T"-ownika ze stali nierdzewnej o wym. 60x40x4 mm (np.: aluminium, miedź, mosiądz itp.), przy zmianie rodzajowej posadzek                                          | m              | $0.90*7 = 6.300$                            |            |         |
| 91<br>d.1.<br>5  | <b>NNRNKB 202<br/>1134-01</b>                                              | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" lub równoważne- powierzchnie poziome                                                                                                                                        | m <sup>2</sup> | 23.100                                      |            |         |
| 92<br>d.1.<br>5  | <b>KNR 0-29 0640-03</b>                                                    | Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poddanych działaniu wody bez ciśnienia - uszczelnienie masą SUPERFLEX-10 - sanitariaty                                                                                                                            | m <sup>2</sup> | 23.100                                      |            |         |
| 93<br>d.1.<br>5  | <b>KNR-W 2-02<br/>1105-03</b>                                              | Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny pod projektowane posadzki gress w cz. SANITARNEJ                                                                                                                                                 | m <sup>2</sup> | 23.100                                      |            |         |
| 94<br>d.1.<br>5  | <b>NNRNKB 202<br/>2807-03</b>                                              | (z.VI) Posadzki wielobarwne, antypoślizgowe z płytek kamionkowych GRES gat. I o wym. 20x20 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 4 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m <sup>2</sup> - ŁAZIENKI przy pokojach w nadziemiu-<br>parter = 7 SZT POMIESZCZEŃ | m <sup>2</sup> | 23.100                                      |            |         |
| 95<br>d.1.<br>5  | <b>NNRNKB 202<br/>2809-02</b>                                              | (z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES, gat. I o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m <sup>2</sup>                                                                                                                  | m              | $((1.69+2.07)*2-(0.90))*7 = 46.340$         |            |         |
| 96<br>d.1.<br>5  | <b>NNRNKB 202<br/>2809-05</b>                                              | (z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej, listwa wykańczająca                                                                                                                                                                    | m              | 46.340                                      |            |         |
| 97<br>d.1.<br>5  | <b>KNR-W 4-01<br/>0819-04</b>                                              | Zapastowanie i froterowanie posadzek j. w. - przedobiorowe / dodatkowe/                                                                                                                                                                                 | m <sup>2</sup> | $23.100+46.34*0.12 = 28.661$                |            |         |
| 98<br>d.1.<br>5  | <b>NNRNKB 202<br/>1134-01</b>                                              | (z.VII) Gruntowanie i zmycie kurzy z podłoży preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome pokoi w nadziemiu / tylko w części parteru - 6+1pom./<br>Krotność = 2                                                                                 | m <sup>2</sup> | $(15.60*7) = 109.200$                       |            |         |
| 99<br>d.1.<br>5  | <b>NNRNKB 202<br/>1131-02</b>                                              | (z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej wykonywane przy użyciu "Miksokreta" grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m <sup>2</sup>                                                                      | m <sup>2</sup> | 109.20                                      |            |         |
| 100<br>d.1.<br>5 | <b>NNRNKB 202<br/>1136-01</b>                                              | (z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych wraz z oblistwowaniem - POKOJE w parterze- (produkty atestowane i dopuszczone do stosowania w obiektach użyteczności publicznej)                                                                                 | m <sup>2</sup> | $109.20*1.25 = 136.500$                     |            |         |
| 101<br>d.1.<br>5 | <b>KNR-W 4-01<br/>0819-04</b>                                              | Zapastowanie i froterowanie posadzek j. w. - przedobiorowe / dodatkowe/                                                                                                                                                                                 | m <sup>2</sup> | $109.20+136.50*0.12 = 125.580$              |            |         |
| <b>1.6</b>       |                                                                            | <b>MALOWANIA WEWNĘTRZNE - /pokoje;łazienki ; korytarze / :</b>                                                                                                                                                                                          |                |                                             |            |         |
| 102<br>d.1.<br>6 | <b>KNR 4-01 1202-09</b>                                                    | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> - POKOJE w parterze - 7szt / sufity /                                                                                                                  | m <sup>2</sup> | 109.20                                      |            |         |
| 103<br>d.1.<br>6 | <b>KNR 4-01 1202-08</b>                                                    | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m <sup>2</sup> - projektowane ŁAZIENKI w parterze / sufity /                                                                                                             | m <sup>2</sup> | 23.100                                      |            |         |
| 104<br>d.1.<br>6 | <b>KNR 4-01 1202-09</b>                                                    | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> - POKOJE w parterze / ściany, pilastry i ościeża /                                                                                                     | m <sup>2</sup> | $((3.57+5.58)*2*2.90-(2.00*2))*7 = 343.490$ |            |         |
| 105<br>d.1.<br>6 | <b>KNR 4-01 1204-08</b>                                                    | Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - POKOJE : ŁAZIENKI (sufity i ściany)                                                                                                         | m <sup>2</sup> | $109.20+23.10+343.49 = 475.790$             |            |         |



| Lp.              | Podstawa                      | Opis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Jedn.obm.      | Ilość                         | Cena jedn. | Wartość |
|------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------|------------|---------|
| 106<br>d.1.<br>6 | <b>NNRNKB 202<br/>1134-01</b> | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami np. "ATLAS UNI GRUNT" lub równoważnym - powierzchnie poziome sufitów - / stare tynki/<br>UWAGA: -1-warstwa to zmycie z kurzu<br>2-ga warstwa gruntowanie właściwe celem zwiększenia przyczepności nakładanych warstw<br>Krotność = 2                                                                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup> | 109.20+<br>23.10 =<br>132.300 |            |         |
| 107<br>d.1.<br>6 | <b>KNR 4-01 1204-01</b>       | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - / minimum /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup> | 109.20+<br>23.10 =<br>132.300 |            |         |
| 108<br>d.1.<br>6 | <b>NNRNKB 202<br/>1134-02</b> | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami np. "ATLAS UNI GRUNT" lub równoważne - powierzchnie pionowe ścian, pilastrów, ościeży pod malowanie emulsyjne wewn. - / stare tynki/<br>UWAGA: -1-warstwa to zmycie z kurzu<br>2-ga warstwa gruntowanie właściwe celem zwiększenia przyczepności nakładanych warstw<br>Krotność = 2                                                                                                                                                    | m <sup>2</sup> | 343.49                        |            |         |
| 109<br>d.1.<br>6 | <b>KNR 4-01 1204-02</b>       | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - / minimum /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m <sup>2</sup> | 343.490                       |            |         |
| 110<br>d.1.<br>6 | <b>NNRNKB 202<br/>1134-02</b> | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami np. "ATLAS UNI GRUNT" lub równoważne - powierzchnie pionowe ścian, pilastrów, ościeży pod malowanie emulsyjne wewn. ścian "GK"- proj. łazienek przedmiar robót: /Dane wynikowe z rozdziału ścianki i przegrody pionowe /<br><br>RAZEM: P(1-5)=358,708m2;<br>potrącenia; -proj. GLAZURA w sanitariatach parteru: P1'=170,027m2;<br>B I L A N S P O W I E R Z C H N I P=358,708m2 - 170,027m2 = /n e t t o / : 188,681m2<br>Krotność = 2 | m <sup>2</sup> | 67.085*2 =<br>134.170         |            |         |
| 111<br>d.1.<br>6 | <b>KNR-W 2-02<br/>0830-02</b> | Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m <sup>2</sup> | 67.085*2 =<br>134.170         |            |         |
| 112<br>d.1.<br>6 | <b>NNRNKB 202<br/>1134-02</b> | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami np. "ATLAS UNI GRUNT" lub równoważne - powierzchnie pionowe ścian, pilastrów, ościeży pod malowanie emulsyjne wewn. ścian "GK"- proj. łazienek<br>Krotność = 2                                                                                                                                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup> | 67.085*2 =<br>134.170         |            |         |
| 113<br>d.1.<br>6 | <b>KNR-W 2-02<br/>1510-01</b> | Dwukrotne MIN. malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania jako nowa robota / na proj. ściankach "GK"/ j. w.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup> | 67.085*2 =<br>134.170         |            |         |
| 114<br>d.1.<br>6 | <b>KNR 4-01 1202-09</b>       | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - KORYTARZE w nadziemiu - / sufity i żebra /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m <sup>2</sup> | 0                             |            |         |
| 115<br>d.1.<br>6 | <b>KNR 4-01 1202-09</b>       | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - KORYTARZ w NADZIEMIU / ściany, pilastry i ościeża /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m <sup>2</sup> | 0                             |            |         |
| 116<br>d.1.<br>6 | <b>KNR 4-01 1204-08</b>       | Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - KORYTARZ w nadziemiu ( sufity, żebra i ściany)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m <sup>2</sup> | 0                             |            |         |
| 117<br>d.1.<br>6 | <b>NNRNKB 202<br/>1134-01</b> | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami np. "ATLAS UNI GRUNT" lub równoważnym - powierzchnie poziome sufitów i żeber - / stare tynki w części KORYTARZOWEJ nadziemna /<br>UWAGA: -1-warstwa to zmycie z kurzu<br>2-ga warstwa gruntowanie właściwe celem zwiększenia przyczepności nakładanych warstw<br>Krotność = 2                                                                                                                                                          | m <sup>2</sup> | 0                             |            |         |
| 118<br>d.1.<br>6 | <b>NNRNKB 202<br/>1134-02</b> | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami np. "ATLAS UNI GRUNT" lub równoważne - powierzchnie pionowe ścian, pilastrów, ościeży pod malowanie emulsyjne wewn. - / stare tynki w części KORYTARZOWEJ nadziemna /<br>UWAGA: -1-warstwa to zmycie z kurzu<br>2-ga warstwa gruntowanie właściwe celem zwiększenia przyczepności nakładanych warstw<br>Krotność = 2                                                                                                                   | m <sup>2</sup> | 0                             |            |         |
| 119<br>d.1.<br>6 | <b>KNR 4-01 1204-01</b>       | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów i żeber w części KORYTARZOWEJ nadziemna - / minimum /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m <sup>2</sup> | 0                             |            |         |

| Lp.                                      | Podstawa                                                              | Opis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Jedn.obm.      | Ilość                                    | Cena jedn. | Wartość |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------|------------|---------|
| 1.7                                      |                                                                       | <b>ZABEZPIECZENIE P.POŻ PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH z rur PCV o średnicy fi &gt;40mm :</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |                |                                          |            |         |
| 120<br>d.1.<br>7                         | <b>KNR 2-15/GE-BERIT 0317-01</b>                                      | Osadzenie ATESTOWANYCH tulei ochronnych na rury wodne PCV (zimnej i ciepłej wody oraz cyrkulacyjne) o średnicy fi do 50 mm w ścianach i stropach EI 60 / w ścianach i stropach /                                                                                                                                                      | szt.           | 3*3*7+2*(7) = 77.000                     |            |         |
| 121<br>d.1.<br>7                         | <b>KNR 2-15/GE-BERIT 0317-03</b>                                      | Przegrody ogniowe Geberit, PROMASTOP lub równoważne o EI= min. 60' dla rur o śr. zewn. 110 mm - przejścia przez stropy<br>UWAGA: - zastosowane produkty winny posiadać aktualne certyfikaty o dopuszczeniu do wbudowania w obiektach użyteczności publicznej                                                                          | szt.           | 7                                        |            |         |
| 122<br>d.1.<br>7                         | <b>KNR 9-12 0401-04/analogia</b>                                      | Uszczelnienie ognioochronne przejść przewodów wodnych przez stropy i ściany wykonywane płytami z wełny mineralnej - skalnej o gęstości pozornej Ts >150kg/m3 o grub. min. 50mm w celu uzyskania EI60<br>do robocizny zastosowano współczynnik zwiększający 3,0 , stąd : R = 1,18r-/m2 x współ. min. 3,00 = 3,54r-g/m2<br>Krotność = 2 | m <sup>2</sup> | (0.5*0.30*0.35*7)*2 = 0.735              |            |         |
| 123<br>d.1.<br>7                         | <b>KNR 4-01 0603-02 analogia</b>                                      | Dwuwarstwowe nałożenie na powierzchnie j.w. - np.: w technologii "P R O M A T" lub równoważnej, masy ogniochronnej "Promastop - COATING" lub równoważnej o grub. warstwy t = min. 1,50 mm po obydwu stronach przegrody, dodatek do robocizny za utrudnienia R = 0,33r-g/m2 x współ. min. 3,00 = ca. 0,99r-g/m2<br>Krotność = 1.5      | m <sup>2</sup> | 2.095*0.50 = 1.048                       |            |         |
| 1.8                                      |                                                                       | <b>ELEMENTY ZABEZPIEZAJĄCE NAŚCIENNE systemowe - / w trakcie eksploatacji obiektu / oraz WENTYLATORKI ELEKTR. NAŚCIENNE ( do wspomagania wentylacji grawitacyjnej) :</b>                                                                                                                                                              |                |                                          |            |         |
| 124<br>d.1.<br>8                         | <b>KNR-W 2-02 2605-04/analogia nie ma charakteru obligatoryjnego/</b> | Dostarczenie i zamontowanie systemowych narożników ochronnych np.: typ "SM 20" firmy C/S "ACROVYN" lub równoważnych w miejscach narażonych na ewentualne uszkodzenia mechaniczne dług. 2m ,                                                                                                                                           | m              | (2.00*7+2.10*2)*3 = 54.600               |            |         |
| 125<br>d.1.<br>8                         | <b>KNR-W 2-02 2605-04/analogia nie ma charakteru obligatoryjnego/</b> | Dostarczenie i zamontowanie kompletnych systemowych odbojnic naściennych o szerokości do 30cm np.: "S C R - 64 E" w części korytarzowej PARTER , np.: firmy C/S "ACROVYN" lub równoważnej                                                                                                                                             | m              | (1.75+17.250)*2-(0.97*7+0.80*7) = 25.610 |            |         |
| 126<br>d.1.<br>8                         | <b>KNR 2-02 1113-06 / analogia nie ma charakteru obligatoryjnego/</b> | Dostarczenie i zamontowanie listew profilowych - ochronnych , z tworzyw sztucznych - teksturowanego PCV np.: "T P 300" klejonych obustronnie na klej LA-TEX jako zabezpieczenie skrzydeł drzwiowych z obydwu stron np.: C/S "ACROVYN" lub równoważnych                                                                                | m              | (0.97*7+1.40*1+1.60*1) = 9.790           |            |         |
| 127<br>d.1.<br>8                         | <b>KNR 5-08 0401-22</b>                                               | Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - wywiercenie otworów w metalu - aparat o 3 - 4 otworach mocujących - p a r t e r 7 szt, pomieszczeń                                                                                                                                                                                    | aparat         | 7                                        |            |         |
| 128<br>d.1.<br>8                         | <b>KNR 5-08 0402-02</b>                                               | Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 4) - WSPOMAGANIE WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ - ( w e n t y l a t o r k i o n. elektr. 230V) - p a r t e r 7 szt. pomieszczeń                                                                                 | szt.           | 7                                        |            |         |
| <b>Razem dział:</b>                      |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                |                                          |            |         |
| <b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b> |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                |                                          |            |         |

Słownie: